

**Отчет о проделанной работе структурного подразделения
ФГБОУ ВО Астраханский ГМУ Минздрава России
«Управления по ремонту и техническому обслуживанию зданий»
за период с 01.09.2019 по 31.12.2019г.**

За второе полугодие 2019 года были выполнены следующие виды работ:

В УЧЕБНОМ КОРПУСЕ №1 (ул. Бакинская,121)

- Техническое обследование несущих конструкций здания необходимое для разработки проектно-сметной документации на выполнение капитального ремонта;
- Техническое обследование и освидетельствование лифтового оборудования. Согласно заключений необходима модернизация лифтов;
- Заменена поручней по длине всего центрального лестничного марша;
- Текущий ремонт помещений в цокольном, первом, втором этажах;
- Восстановление системы вентиляции в типографии (цокольный этаж) и в санузле первого этажа;
- Замена ветхих деревянных оконных и дверных блоков в помещениях здания;
- Восстановление пожарно-охранной автоматической сигнализации и локальных сетей в 5-ти кабинетах;
- Поставка и установка сплит-систем;
- Замена и восстановление освещения в фойе, в эвакуационных выходах левого и правого крыла учебного корпуса и элеваторных узлах;
- Монтаж наружного освещения фасада учебного корпуса;
- Замена стояков систем водоснабжения и водоотведения (цокольный этаж, кафедр «Химии» и «Физики»;
- Текущий ремонт помещения для размещения отдела образовательных медиа программ;
- Благоустройство территории с опилкой и выкорчёвыванием ветхих и больных деревьев и кустарников.

УЧЕБНЫЙ КОРПУС №2 (ул. Мечникова 20)

- Техническое обследование несущих конструкций и инженерных сетей необходимое для разработки проектно-сметной документации на выполнение реконструкции здания;
- Текущий ремонт потолков в спортивном и лекционном зале;
- Замена стояков систем водоснабжения и водоотведения кафедр «Биологической химии», «Нормальной физиологии», «Ботаники», «Фармакологии» и установка повысительного насоса холодного водоснабжения с автоматическим управлением;
- Замена ветхих деревянных оконных и дверных блоков в помещениях здания;
- Текущий ремонт электроснабжения и электрооборудования кафедр «Биологии» и «Паталогической анатомии».

НАЧАЛОВСКОЕ ШОССЕ, 9

- Установлена система видеонаблюдения в поликлинике;
- Текущий ремонт систем водоснабжения и водоотведения учебного корпуса;
- Текущий ремонт электроснабжения и электрооборудования в коридорах учебного корпуса и уличного освещения.

В тоже время:

- в общежитиях выполнена: замена приборов освещения, в рамках программы «Энергосбережения», замена смесителей и сантехнического оборудования;
- текущий ремонт элеваторных узлов и систем отопления в зданиях;
- благоустройство территории спортивно-оздоровительного лагеря п. Яманцуг.

Начальник управления по ремонту и
техническому обследованию зданий

О. А. Разинкова

Согласовано:

Проректор по развитию
имущественного комплекса и
административно-хозяйственной
работе

А. А. Суханова